



GENBESØG AF RENSERIER

**- 35 års forbedring af miljøundersøgelser
fra en offentlig myndigheds perspektiv**

Vintermøde 4. marts 2026

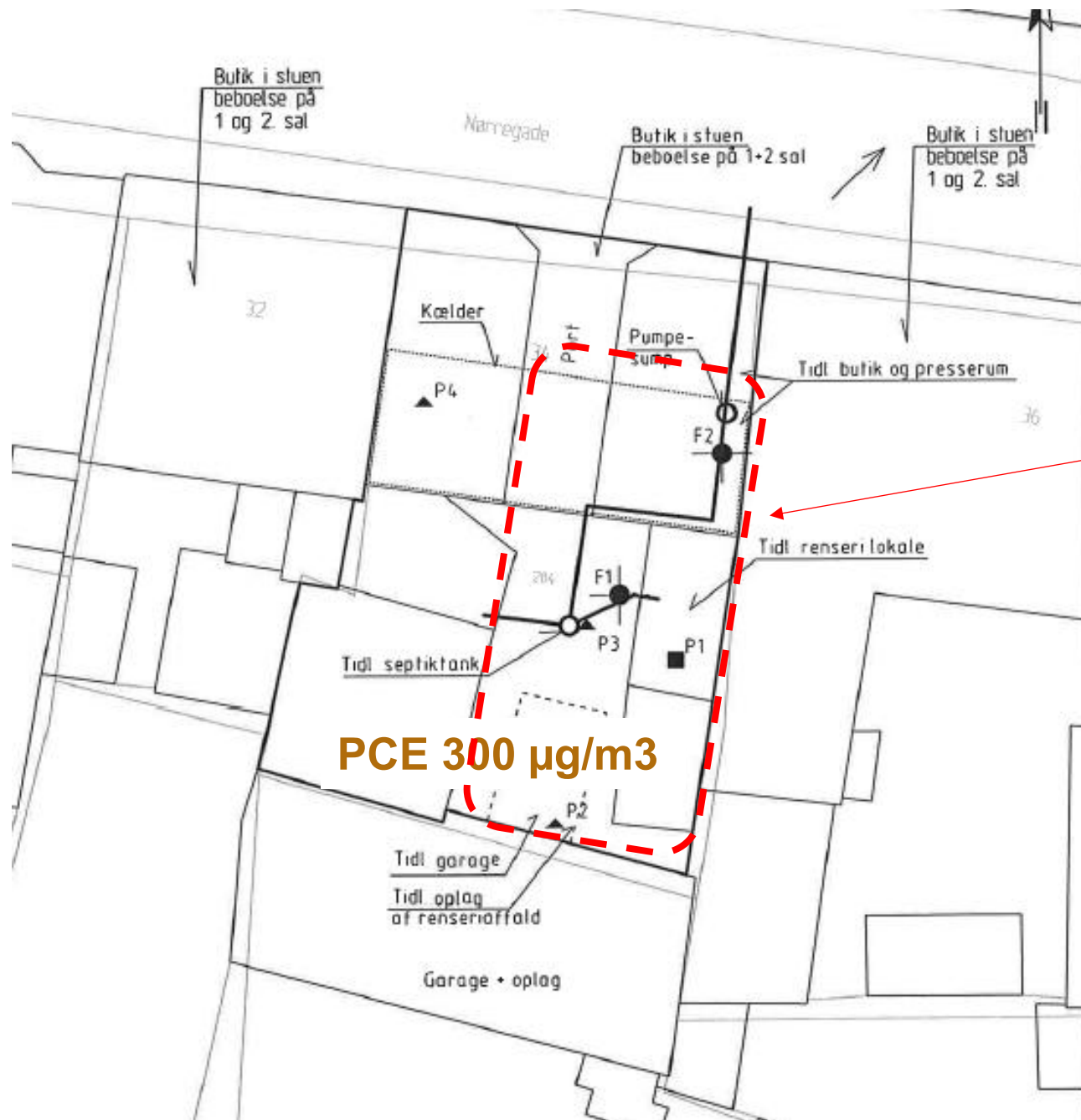
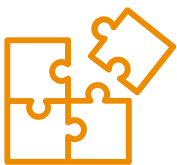
Anita Hjørringgaard
Lea Isager
Jette B. Sørensen



- Baggrund for projektet
- Undersøgelsesomfang – tidligere og i dag
- Tal og tendenser
- Opsamling



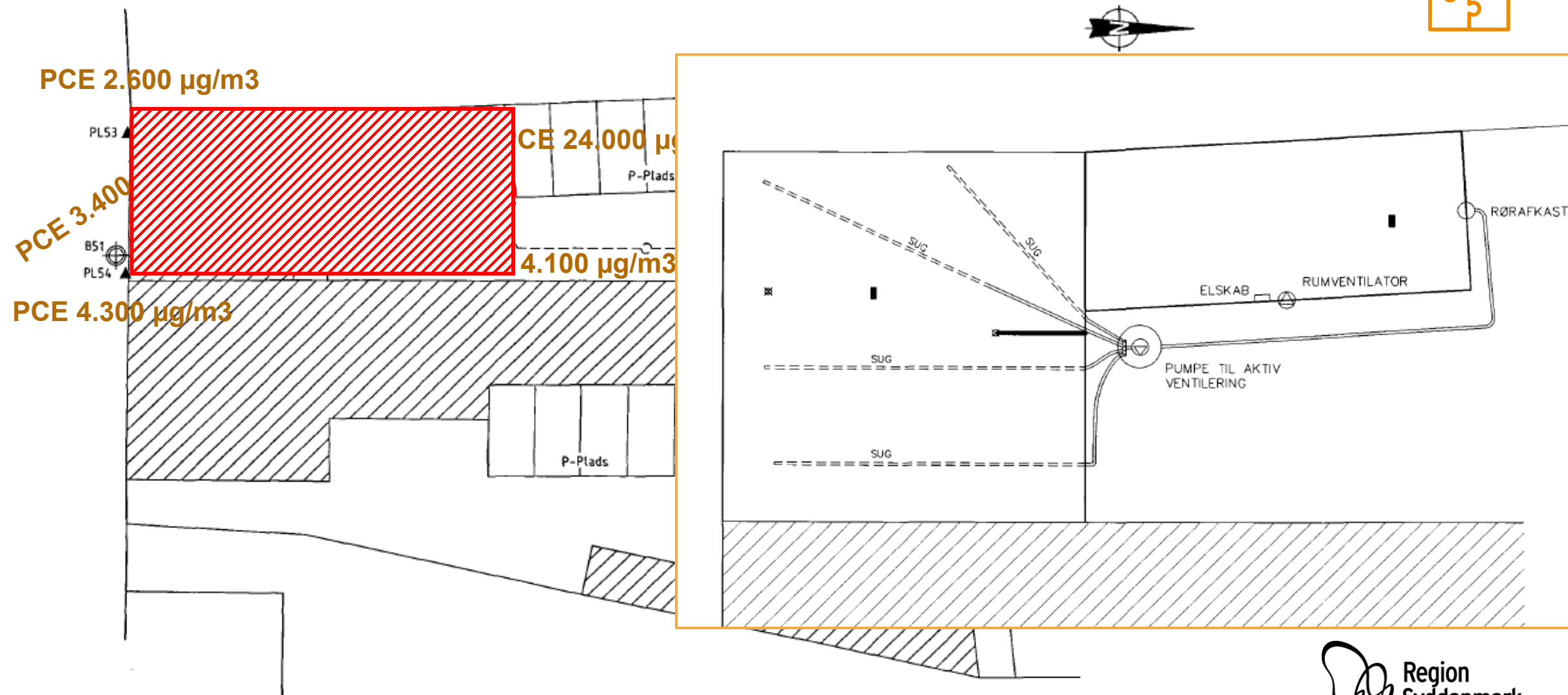




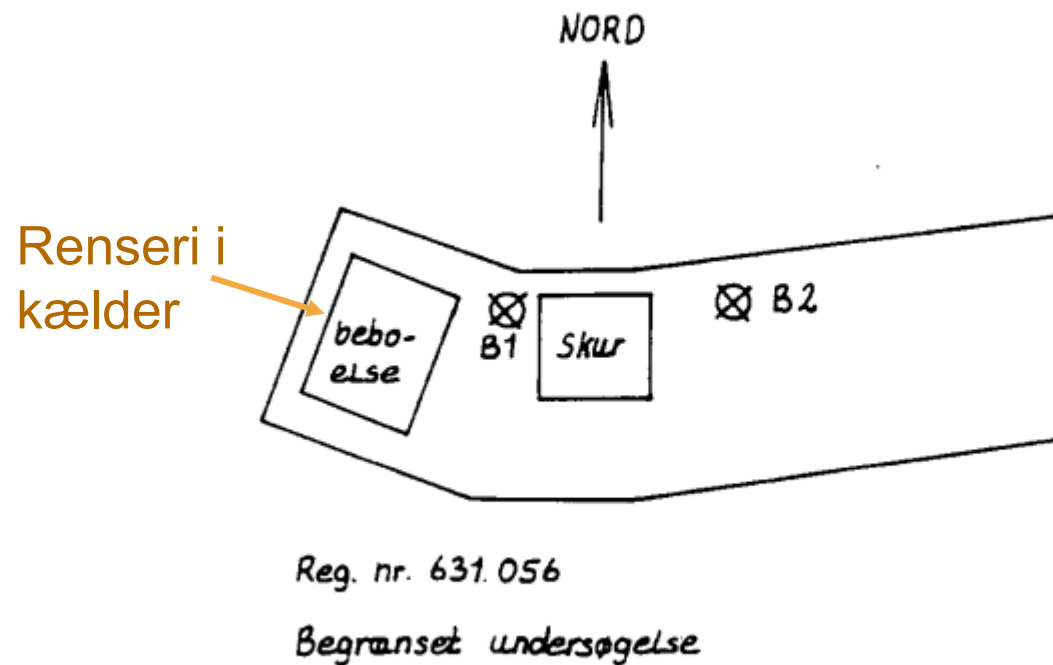
Eksempel på omfang af
Begrænset teknisk
undersøgelse, 2002

Renseriaktiviteter

Eksempel på omfang af orienterende undersøgelse, 2000



Eksempel på omfang af begrænset undersøgelse, 1999





Bygning med tidligere renseri.
Dobbelthus og ca. 1 meter til nabo
mod nord.

FREM GANGSMÅDE

- Beslutning i 2015: Gennemgang af tidligere undersøgelser, som vi forventede rent undersøgelsesteknisk ikke er udført tilstrækkeligt til, at risikoen for indeluft på boligejendomme og risikoen for OSD, IVO og/eller OFV kan vurderes.
- Opgaven blev afgrænset til at gennemgå og evt. opdatere de indledende forureningsundersøgelser, der var udført før 2007, hvor regionen ikke havde udført f.eks. en videregående undersøgelse.



Notat

Strategi for renseri-undersøgelser

1. Formål med strategi

- At optimere og ensarte de indledende undersøgelser på renseri-lokaliteter.
- At beskrive undersøgelsesomfanget og niveauet for de indledende undersøgelser af renserier.

2. Formål med undersøgelserne

De indledende undersøgelser skal tilvejebringe tilstrækkelig dokumentation til, at der kan udføres en indledende risikovurdering af grundvand og nærliggende recipienter, indeklimaet og arealanvendelsen på kildegrunden og indeklimaet på naboejendomme. Indeklima på naboejendomme omfatter både indeklimaet i boliger på nabogrunde, men også erhvervsejendomme, hvor der i fremtiden kan ske en ændret arealanvendelse.

3. Strategien

Ved undersøgelser af renseri-lokaliteter gælder de normale undersøgelses-procedurer, som beskrevet i udbudsmaterialet, herunder opgavebeskrivelsen, til de indledende undersøgelser.

Undersøgelserne skal på renseri-grunde også afdække risikoen i forhold til indeklimaet på eventuelle naboejendomme. Undersøgelsen opdeles derfor i 2 faser. Fase 1 er en undersøgelse af kildegrunden, og fase 2 er en undersøgelse af naboejendomme, såfremt resultaterne viser, det er nødvendigt.

STRATEGI FOR NYE UNDERSØGELSER

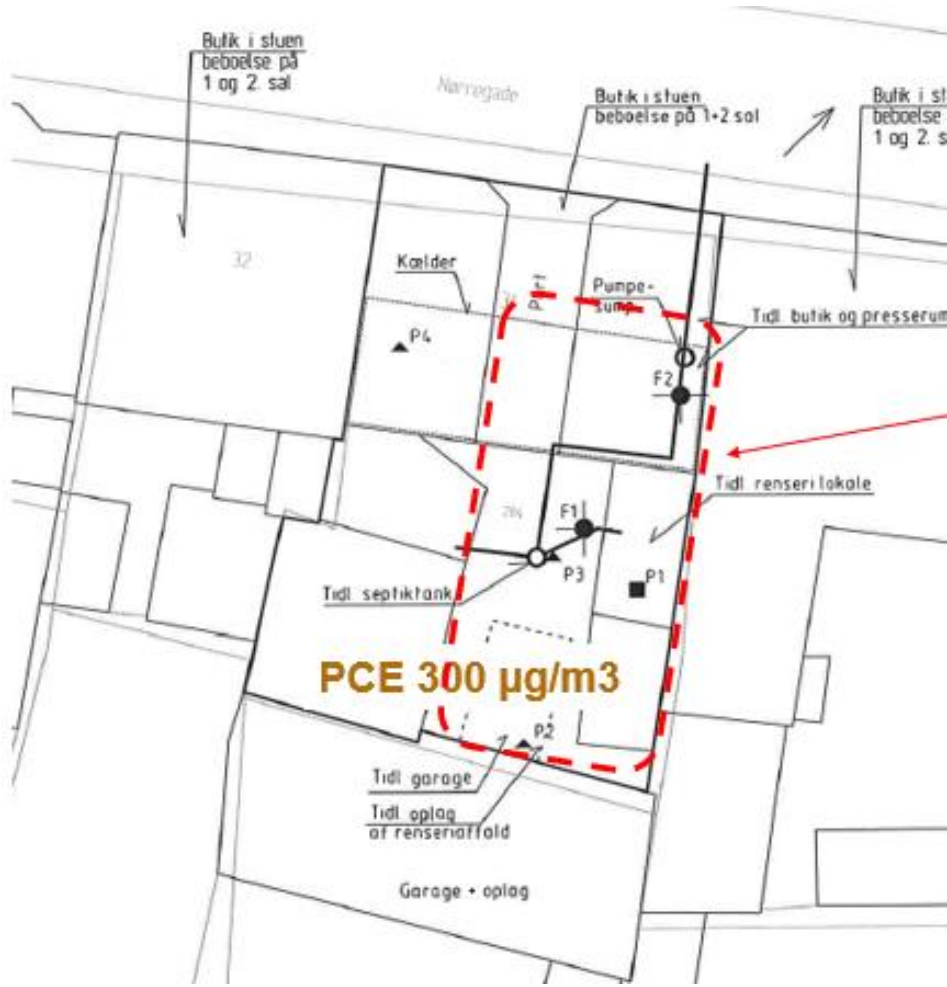
- ◆ Besigtigelse
- ◆ PL – både udenfor og indenfor under gulve (ved kilder og til afgrænsning)
- ◆ Filtersatte boringer til jord- og grundvandsprøver – fastlæggelse af strømningsretning, grundvandsspejl og forureningsniveau

-
- ◆ IL på ORSA og Chlorosorberrør fra Beacon (hvis VC) – i hele bygningen (opholdsrum, rum med afløb).
 - ◆ Helst sammenhængende PL og IL målinger – og kun IL i fyringssæson og som udgangspunkt 2 målerunder.
 - ◆ Målinger bag vandlåse og i kloakker, hvis risiko for spredning via kloaksystem

LÆRING – det kræver mange målinger for at forstå det samlede billede af forureningssituationen og mulige spredningsveje



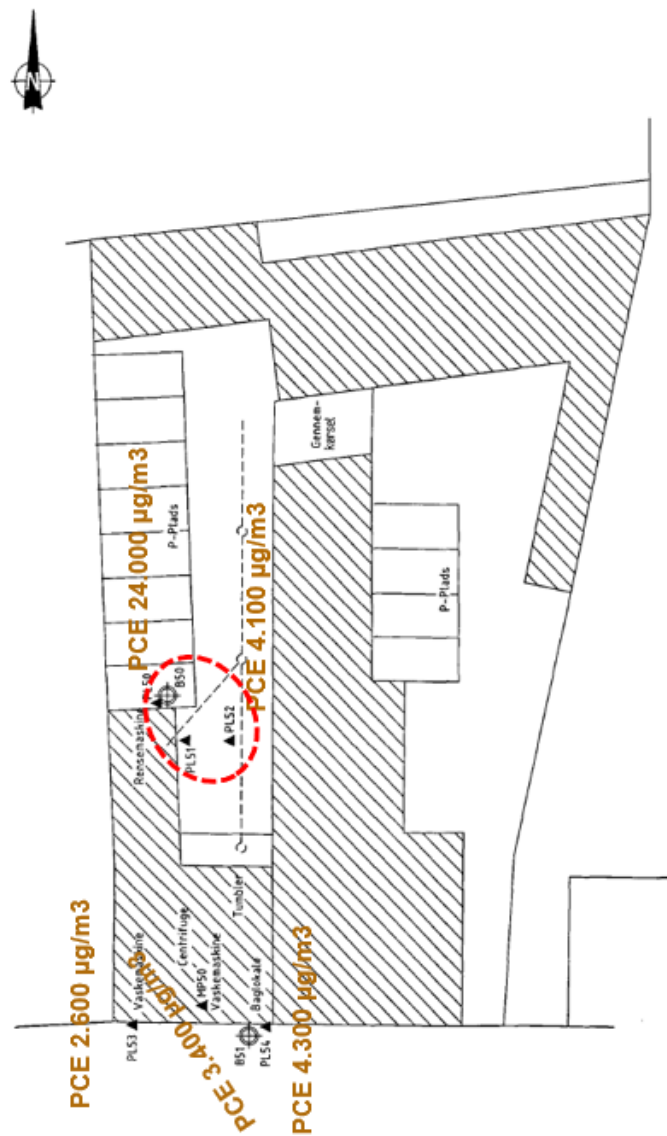
Den oprindelige undersøgelse



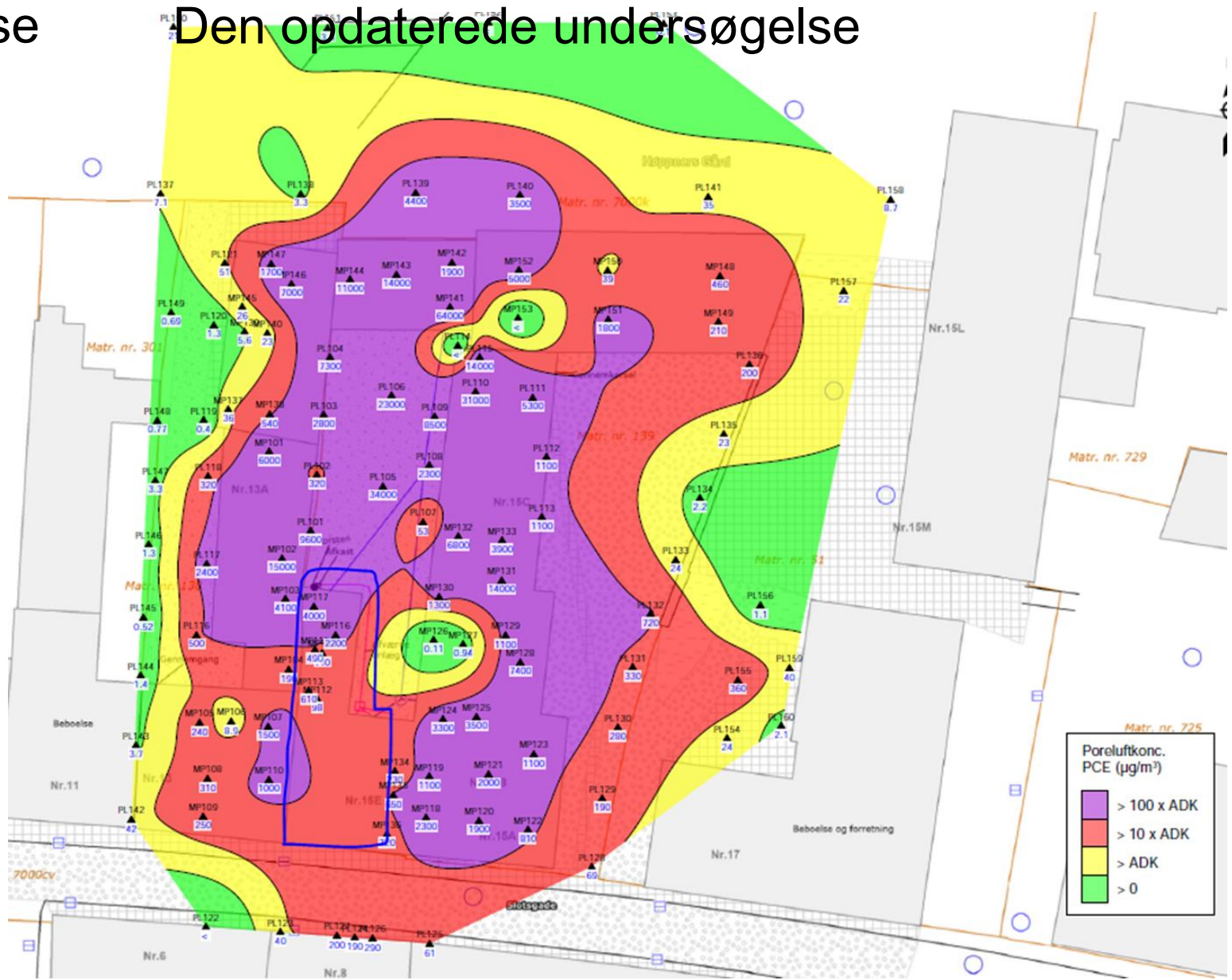
Den opdaterede undersøgelse



Den oprindelige undersøgelse



Den opdaterede undersøgelse

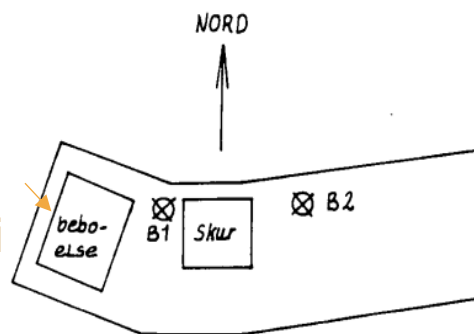




Begrænset undersøgelse, 1999

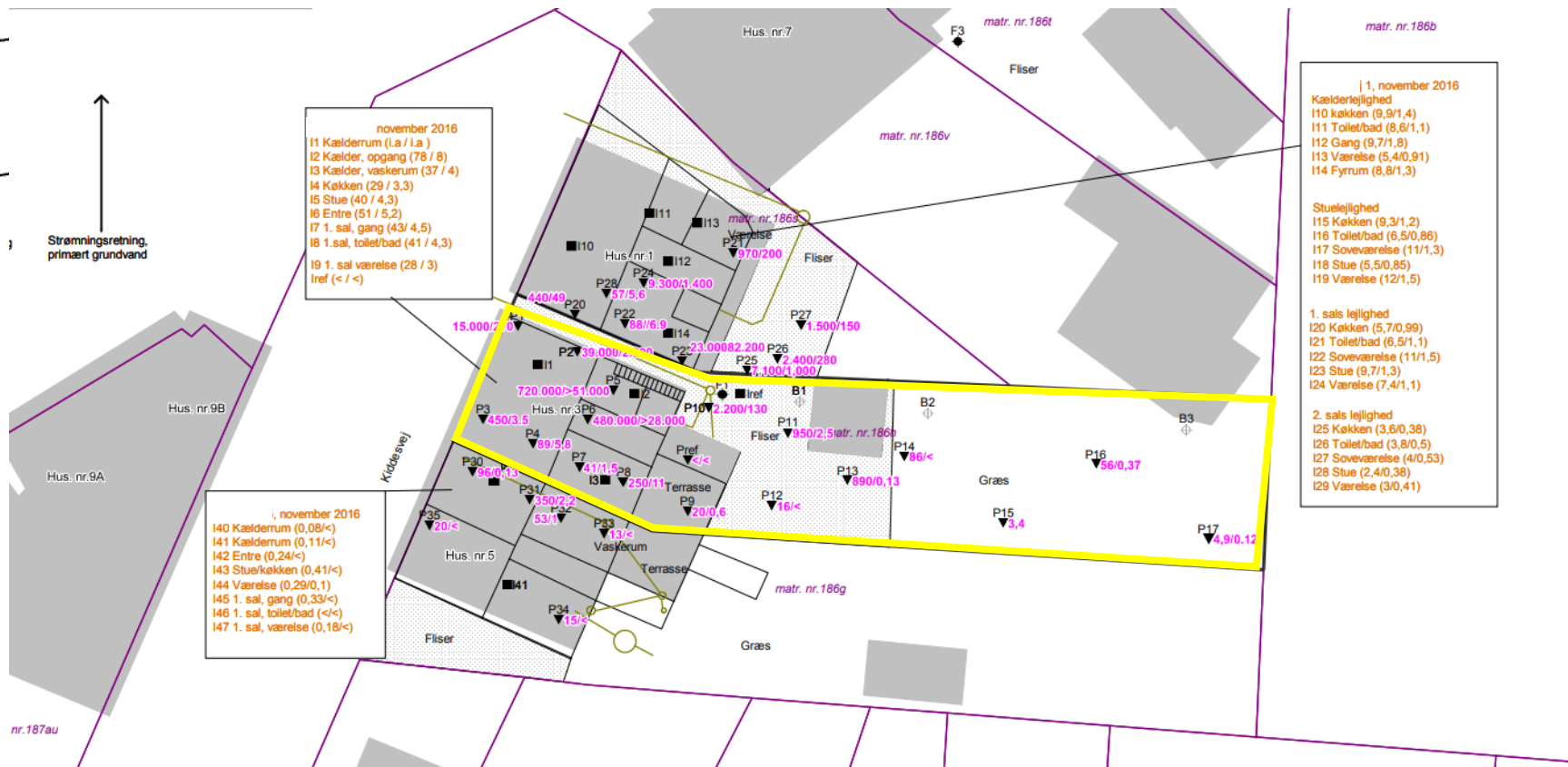


Ren
seri i
kæl
der



Reg. nr. 631.056

Begrænset undersøgelse



GAV DET MENING AT SE TILBAGE?

	Antal renserier undersøgt til og med 2025 (ud af 170)	Forurening påvist	Videre indsats	GV/OFV	Indeluft
Antal	156*	132	50	18	40
I %	92%	85%	32%	12%	26%

*heraf var 59 lokaliteter udgået af kortlægning

GAV DET MENING AT SE TILBAGE

Betydning for ændring i kortlægningsmetode

- Af de 156 lejere er 130 kortlagt.
- Af de 130 lejere er 100 forurenede kortlagt.
- Der er flere hotspots på nabogrunde og højeste værdi på f.eks. 2. sal



YES

OPSAMLING

- Læring
 - Overveje hele processen
 - Spredningsveje
 - Naboer
- Kommunikation
 - Borgere
 - Medier



Mind
er fo
rense

Af Michael Rathje

Fire af gru
ud dagligt
vurdere, h



Her i Vestervol
helt til Kongeg

Det er foruren

Grundene var
grundigt nok.

I 2021 vurder

Anne-Ma
stærkt fo
at vi har

Af Martha Frederikke Wiese - 11

Anne-Marie Madse
Nørregade i over 1
familiens samlings
forurening er komr



Anne-Marie Madsens bedst
Frederikke Wiese

Hun kan stadig genkalde i
stueetagen i hendes famil
at beskrive noget, man er
som barn besøgte sin fam
"Det var en klam, stærk lu
maskinerne."

Det var Anne-Marie Mads
tilbage i 1914. De - og ser
lejede lokalet ved siden at

Forside » Klima/Miljø » Sundhedsværket ligger også på renserigrund: - Men godt regionen gør noget ved...

Klima/Miljø

Sundhedsværket ligger også på renserigrund: - Men godt regionen gør noget ved det

Af Michael Rathje - 20. april 2024

Fra 1967 til 2019 lå Rekord Rens i Østervoldgade 69. Nu ligger Sundhedsværket med deres klinikker på adressen. En nylig undersøgelse viser, at der stadig kan måles giftstoffer i grunden og i indeklimaet fra det gamle renseri



Sundhedsværket ligger i det gule hus på Østervoldgade 69, hvor det tidligere Rekord Rens lå. Foto: Michael Rathje

Louise Tillitz og hendes mand Henrik boede i forvejen i lejligheden over Rekord Rens, da de 2019 købte stueetagen, hvor renseriet havde ligget.

- Vi var godt klar over, at der kunne være forurening. Men vi var ikke klar over omfanget, eller hvad man gør ved det. Så det er da kun godt, der kommer nogle fagpersoner ind over og kigger på det, siger Luise Tillitz..

I forbindelse med renoveringen blev det gamle gulv brækket op. Der blev lagt en membran ud og tapet til, inden et nyt gulv blev støbt. De installerede ekstra udluftning for at sikre et så godt indeklima som muligt, med vejledning fra fagfolk.

OPSAMLING

- Læring
 - Overveje hele processen
 - Spredningsveje
 - Naboer
- Kommunikation
 - Borgere
 - Medier

