

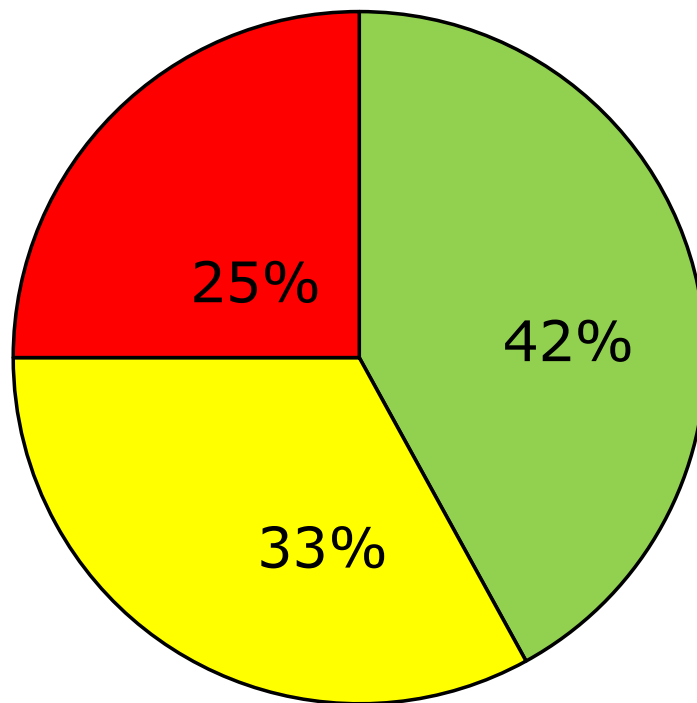


Jordfordeling: Erfaringer og perspektiver

ATV-møde tirsdag den 19. januar 2021

Troels Kærgaard Bjerre
VandCenter Syd og Vand & Affald

Den brændende platform

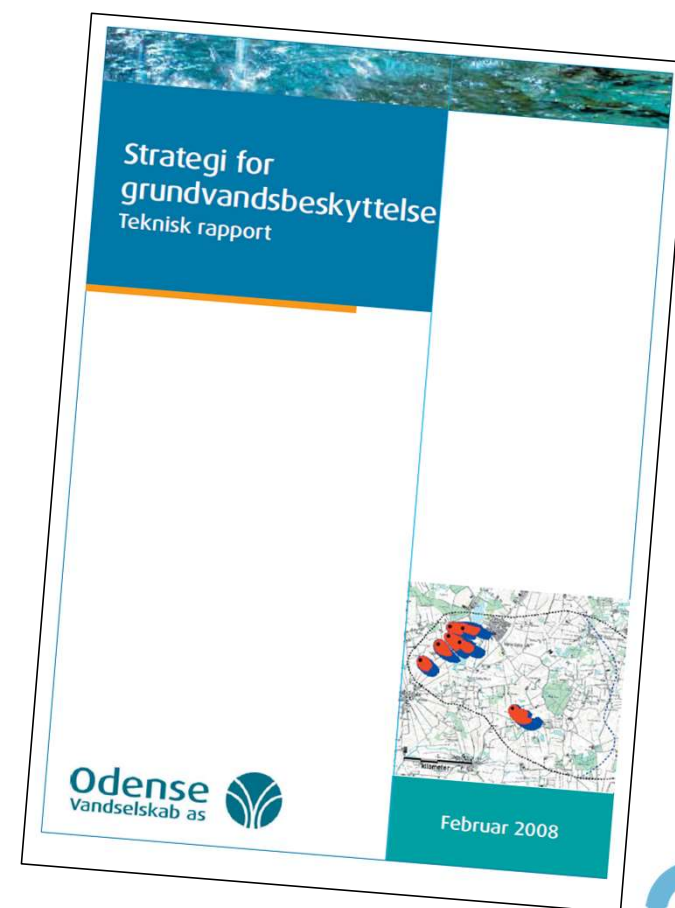


■ Ingen fund ■ Under gv ■ Over gv



Grundvandspolitik og -strategi

- VCS mener, at grundvandsforurening skal bekæmpes ved kilden.
- VCS vil beskytte grundvandet, så der også i fremtiden kan indvindes rent grundvand på kildepladserne.
- VCS vil basere vandforsyningen på drikkevand produceret af grundvand, som kun kræver en simpel vandbehandling. Videregående vandbehandling for at fjerne forurening er sidste udvej og altid en midlertidig løsning.
- VCS vil arbejde for en bæredygtig udvikling på kildepladserne som et led i grundvandsbeskyttelsen – bl.a. via skovrejsning.
- ...



Sammen om bæredygtig udvikling

Strategi 2020 – 2024




VandCenterSyd
DIT VAND · VORES FLEKKE



”Drikkevand baseret på
rent grundvand i 2050”



Hvorfor jordfordeling?

- Baseret på frivillighed
- Erstatningsjord til berørte lodsejere
- Bedre arrondering af ejendomme
- Mulighed for at forfølge flere formål på samme tid
- ...
- ...

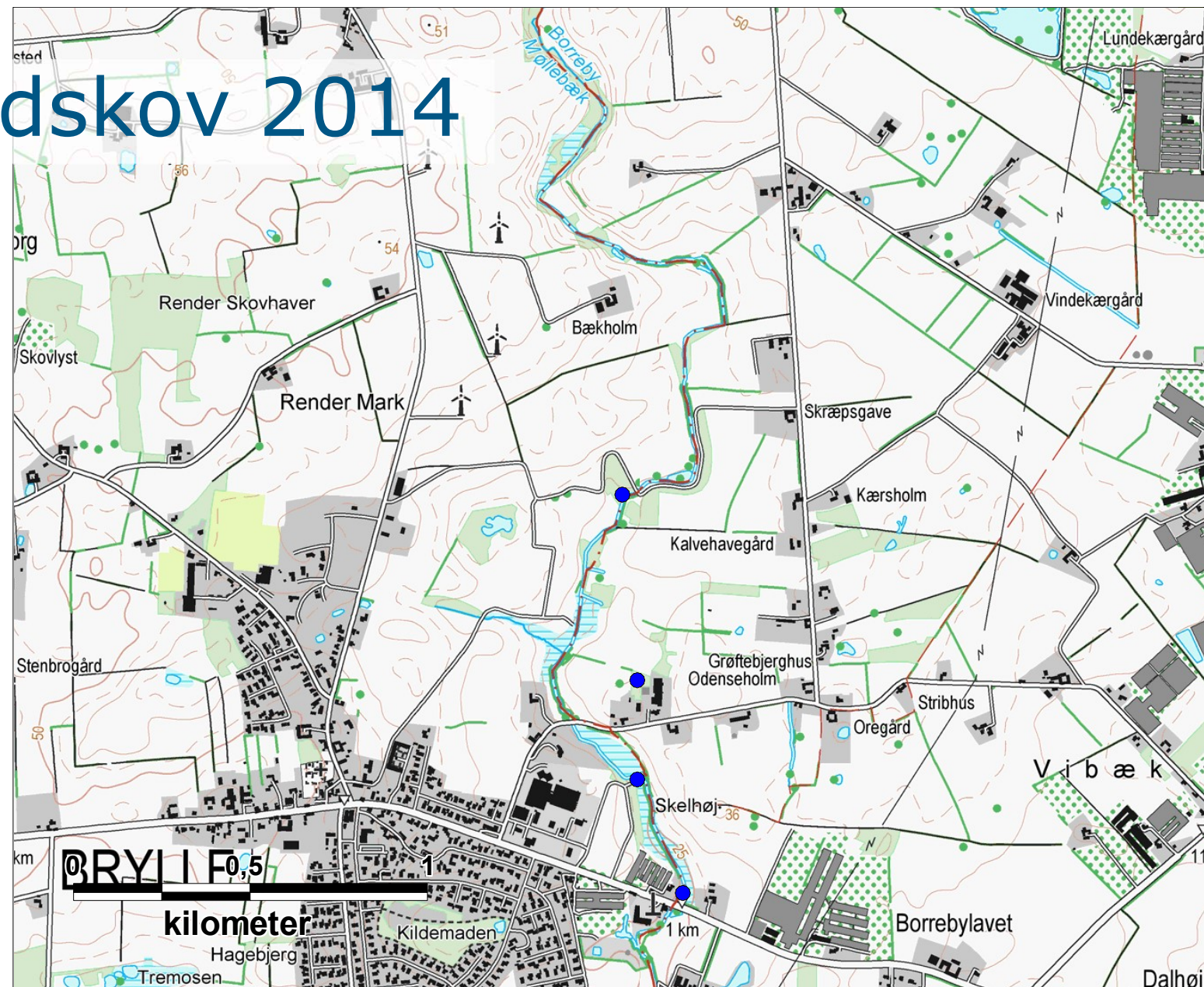


Erfaringer med jordfordeling

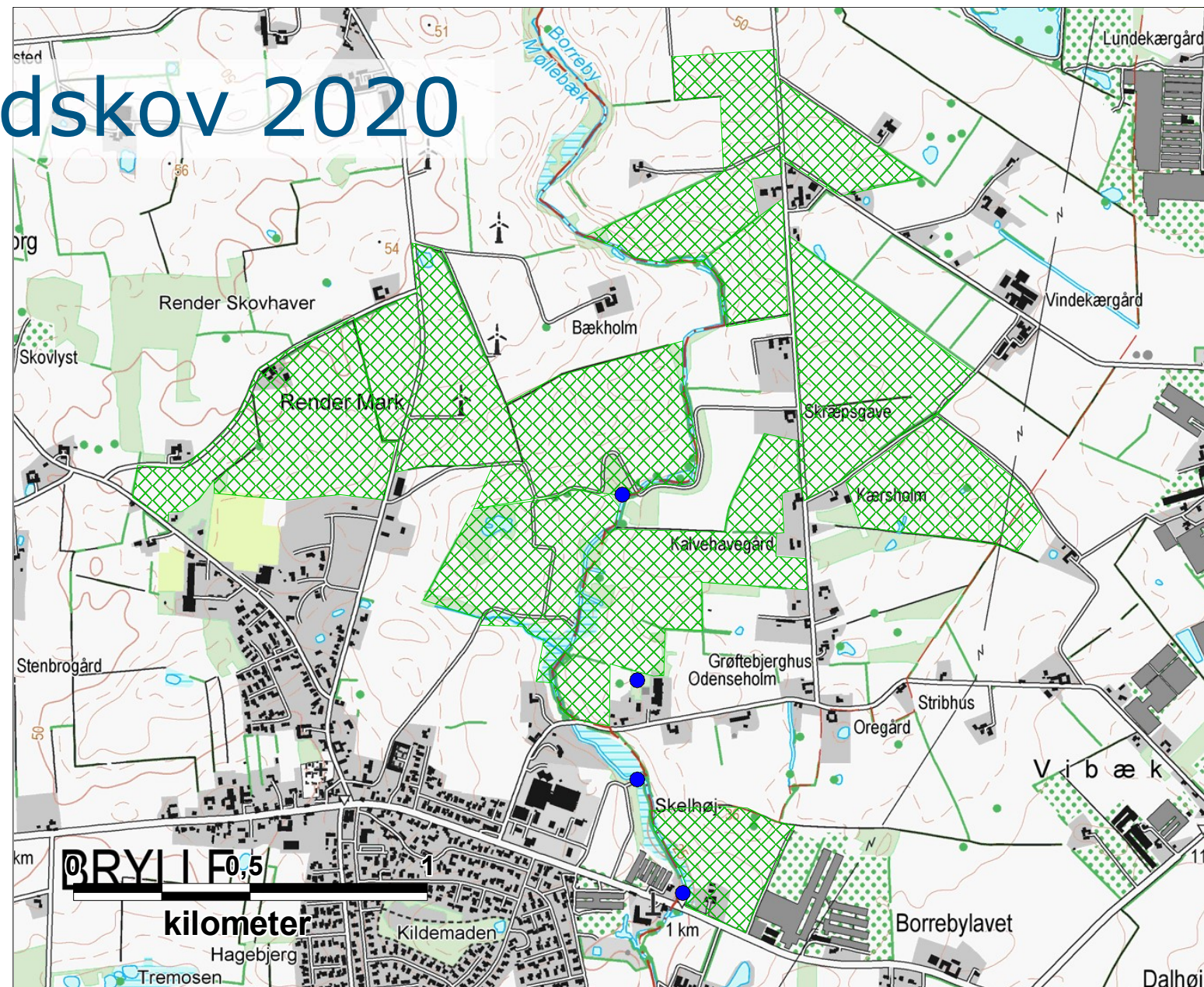
- Elmelund Skov (2009-2010)
- Brylle Vandskov (2015-2019)



Brylle Vandskov 2014



Brylle Vandskov 2020



Foreløbige erfaringer

- Effektfuldt
- Høj grad af tilfredshed
- Tidskrævende
- Dyrt
- Komplekst

Vandskov kommer både Brylle og Odenses borgere til gode



Louise og Jacob Norman Moustgaard og sønnen Anton på syv år, er begejstrede for det nye skovområde, der er plantet kort fra deres hjem. Her prøver Anton at skyde med bue og pil hos KFUM-spejderne i et af de åbne områder i vandskoven. Foto: Kim Rune

Brylle Vandskov er stadig ung, men vil på sigt blive en tæt skov, hvor Brylles borgere kan tage på udflugt. Samtidig sikrer det Odense-borgernes drikkevand.

02 sep. 2019 kl. 06:05



Lærke Bjørn Bang lba@fyens.dk

Mest læste

ASSENS

Fyns Politi efterlyste 14-årig pige: Fundet i god behold natten til mandag

ASSENS

Sara holdt fest for hele sit bofællesskab: - Vi er alle på underskud rent socialt

112

Seks mænd fra Jylland og Fyn anholdt: Sigtet for piratkopi-side med 20.000 brugere

ASSENS

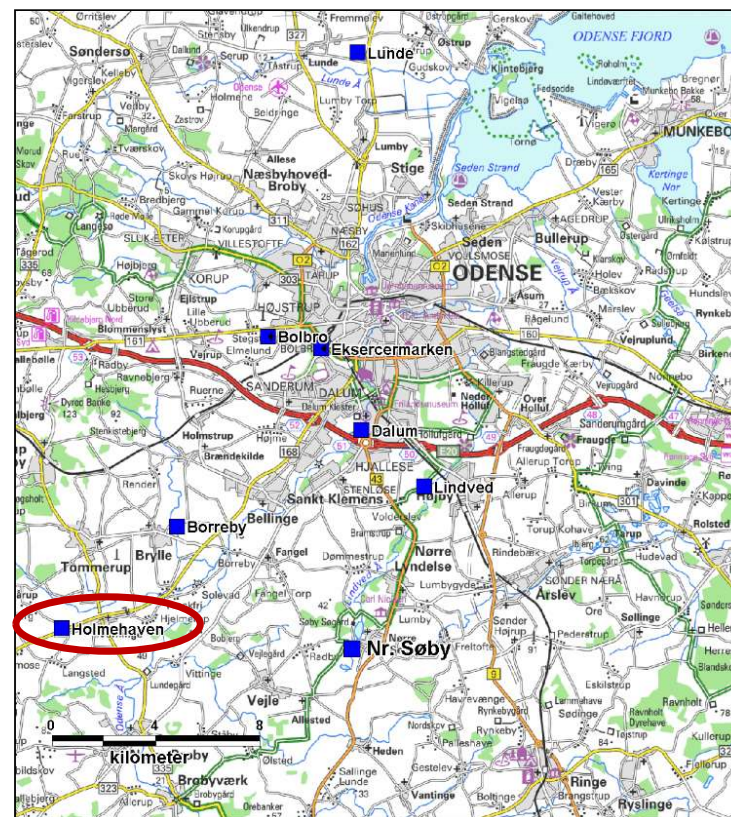
'Dummere end politiet tillader': Tyve løb med tomt pengeskab fra Frank, der har tabt 2,2 millioner på corona

ASSENS

Kom ud på en corona-gåtur: Her er naturvejlederens tre tips

Case: Holmehave Kildeplads

- Indvindingstilladelse på 5,5 mio. m³/år
- Én af Danmarks største kildepladser
- Kildeplads med 12 indvindingsboringer
- Ca. 40 % af den samlede tilladelse på alle vores kildepladser
- Ca. 15 % af den samlede tilladelse på de almene vandværker på hele Fyn



Partnerskab med Hedeselskabet om privat skovrejsning

- Fælles målsætning om erhvervelse af op til 300 ha jord med henblik på skovrejsning over en periode på 5 år
- Hedeselskabet køber jorden – bl.a. via jordfordeling
- VCS bidrager med 50 % af erhvervelsesomkostningerne imod tinglysning af deklaration om pesticidfri drift
- Hedeselskabet rejser skov på de erhvervede arealer og dækker alle omkostninger i forbindelse med anlæg og drift af skoven sammen med øvrige private investorer



Private partnere



02-03-2020

PRESSEMEDDELELSE: COOP OG HEDESELSKABET SAMARBEJDER OM FOLKESKOVE

Med Hedeselskabet som partner vil Coop over de næste ti år plante ti 'Folkeskove' i Danmark. Ambitionen er at kickstarte en folkebevægelse. Det første skovstykke indvies 6. maj 2020.



HJERTESAGER

Coops første Folkeskov ved Idomlund og Storå i Holstebro er i hus

Over de næste 10 år åbner Coop 10 folkeskove fordelt i hele Danmark. Det er et led i vores ambitiøse [klimastrategi](#), hvor vi skal være klimapositive på egen drift inden 2030. Og nu er første køb af 113 hektar jord i hus ved Idomlund i Holstebro, hvoraf de 80 hektar ejes af Coop og resten af vores samarbejdspartner Hedeselskabet.

Åbningen af Coops, og dermed vores fælles, første folkeskov skal selvfølgelig fejres. Vi inviterer derfor også til åbning af folkeskoven i efterårsferien 2020, når vi forhåbentlig kan være flere samlet igen, og det glæder vi os meget til.

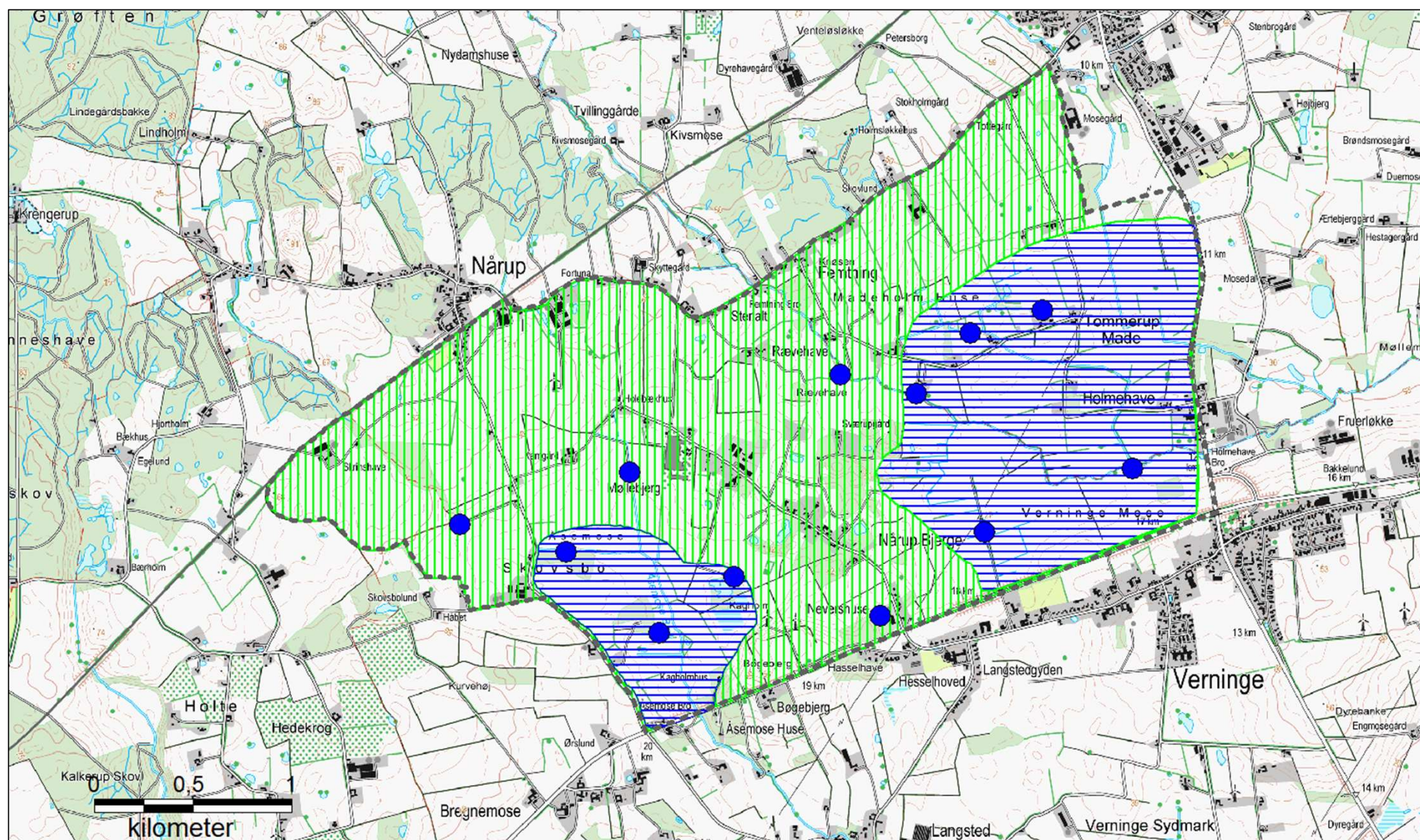




Multifunktionel jordfordeling

- Folketingets tørkepakke fra 28. september 2018
- 150 mio. kr. til multifunktionel jordfordeling
- Forventning om fordeling af op til 7.000 ha jord
- Kommuner og naturstyrelsen kan søge
- Landbrugsstyrelsen afholder alle omkostninger
- Endeligt samtykke til 3 pilotprojekter
- Betinget samtykke til 3 pilotprojekter
- Permanent ordning på sigt?





Pilotordning for Multifunktionel jordfordeling

Vejledning om samtykke til fri multifunktionel jordfordeling

December 2019



Ansøgning

om fri multifunktionel jordfordeling til muliggørelse af et multifunktionelt projekt

Nærmere oplysninger om ydelsesordningen om multifunktionel jordfordeling fremgår af Landbrugsstyrelsens vejledning. Find vejledningen i tilskudsguiden på vores hjemmeside www.lbst.dk/tilskudsguide

Ansøgningen sendes på mail til skovognatur@lbst.dk eller pr. post til: Landbrugsstyrelsen, Vand & Natur Tilskud, Pionér Allé 9, 6270 Tønder, mærket "Multifunktionel jordfordeling".

Ansøgningen skal være modtaget i Landbrugsstyrelsen senest på dagen for ansøgningsfristens udløb.

Ansøger:	Assens Kommune	CVR-nr.	21 18 96 92
Adresse (gade og by):	Rådhus Allé 5, 5610 Assens		
Kontaktperson hos ansøger:	Jannik Seslef		
E-mail:	jases@assens.dk		
Direkte tlf. nr.:	24 90 44 63		
Mobil:			
Projektets navn:	Holmehave		
Projektets placering (relevant lokalitetsnavn):	Tommerup		
Kerneområdets størrelse i ha:	1700 ha		
Ca. antal hektar til jordfordeling:	På baggrund af indledende forundersøgelse og interview af relevante, større lodsejere i området, forventes 750 ha til jordfordeling, som vil bidrage med 375 ha projekjord.		
Forventet antal berørte lodsejere:	På baggrund af indledende forundersøgelse skønnes antallet til ca. 104 ejendomme, som har potentiale til at indgå i jordfordeling. Af disse vurderes det, at 20-25 ejendomme har stor betydning for jordfordelingen.		
Nødvendiggør projektet ændring af kommuneplan eller lokalplan mv.:	Nej		
Udføres projektet i samarbejde med en eller flere kommuner:	Ja: ☒ Nej: ☐		
	Hvis ja, angiv hvilke(n):		
	Assens Kommune indgår som partner og projektejer.		

Assens kommune
Jannik Seslef
Rådhus Allé 5
5610 Assens

Journalsnummer: 20-261-000019
Dato: 15. december 2020
CVR-nummer: 21 18 96 92
E-mail: jases@assens.dk

Du får betinget samtykke til multifunktionel jordfordeling

Projektetitel: Holmehave
Ordning: Multifunktionel Jordfordeling (pilotordning)

Vi har behandlet din ansøgning af 29. oktober 2020 om samtykke til fri jordfordeling under ordningen Multifunktionel Jordfordeling. Du får betinget samtykke til dit projekt.

Vurdering af projektet

Landbrugsstyrelsen har vurderet, at dit projekt lever op til de adgangskrav¹, der er fastsat. Projektet er efterfølgende vurderet i en ministeriel taskforce, som er nedsat til formålet. Taskforceen har foretaget en faglig vurdering i forhold til de nationale interesser og samtidig vurderet det samlede projekts realiseringsparathed. Taskforceen har ud fra sin vurdering tildelt projektet point og suppleret med en skriftlig begrundelse.

Dit projekt er ved vurderingen i taskforceen blevet tildelt 94 point ud af 105 mulige.

Taskforceens vurdering fremgår af vedlagte vurderingsskema. Se bilag 1.

Pointgivningen er illustreret i et spiderweb, som visualiserer vurderingen af projektets effekter på de nationale interesser. Se bilag 2.

Landbrugsstyrelsen har ved sin afgørelse af din ansøgning lagt vægt på taskforceens pointgivning og tilhørende begrundelser.

Ejendomsmæssig forundersøgelse

Inden Landbrugsstyrelsen kan meddele et endeligt samtykke til projektet og dermed kan gå i gang med den egentlige jordfordeling, foretager vi en ejendomsmæssig forundersøgelse. Forundersøgelsen udføres af Landbrugsstyrelsens enhed Jordfordeling & Landbrugslov.

Vi har bedt enheden om at gennemføre forundersøgelsen. En jordfordelingsplanlægger vil kontakte dig, inden arbejdet går i gang. Forundersøgelsen forventes gennemført inden for tre måneder fra den påbegyndes.

¹ Jf. bekendtgørelse nr. 239 af 16. marts 2020 om multifunktionel jordfordeling.



Nationale arealinteresser

Parameter	Point	Vægt	Score
Rent vandmiljø*	3	3	9
Rent drikkevand*	3	3	9
Natura 2000*	0	3	0
Drivhusgasreduktion*	3	3	9
Klimatilpasning	3	2	6
Natur og biodiversitet	2	2	4
Skovrejsning	3	2	6
Økologisk landbrug	2	2	4
Friluftsliv	1	2	2
Landdistriktsudvikling	0	2	0
Arrondering af landbrugsejendomme	3	2	6
Jordfordelingsrealiserbarhed	3	4	12
Projektets størrelse	3	4	12
Projektrealiserbarhed	3	4	12
Total			91



Perspektiver

- Helhedsperspektiv
- Multifunktionalitet
- Partnerskaber
- Mirakelmiddel?



Prioritering af Danmarks areal i fremtiden



“Vi kan ikke blive ved med
at lade som om, landet er
større end det er”

Spørgsmål?

